

Järvenpään kaupungin viljelypalstojen säännöt 1.4.2026 alkaen

1. Maksamalla viljelypalstan vuokran vuokraaja saa vuokraoikeuden kaupungin omistamaan viljelypalstaan **tai istutuslaatikkoon**.

Viljelypalstat **ja istutuslaatikot** vuokrataan ainoastaan järvenpäälaisille.

2. Viljelypalsta **ja istutuslaatikot** vuokrataan kesäkaudeksi.

Viljelykauden alussa palstoille saa mennä vasta sen jälkeen, kun maa on kaupungin toimesta muokattu ja kaupungin mittausryhmä on merkinnyt palstat maastoon. Muokkauksesta ilmoitetaan kaupungin internetsivuilla.

Tämä ei koske monivuotisia palstoja, joissa on mahdollista viljellä monivuotisia kasveja. Monivuotisten palstojen muokkaus kuuluu viljelijälle.

Kaikki istutuslaatikot ovat yksivuotisia. Kaupunki toimittaa tarvittaessa viljelykauden alussa laatikoiden lähetyville lisämaata, mistä vuokraaja saa hakea laatikkoonsa täydennystä.

3. Palstat **ja istutuslaatikot** on viljeltävä ja pidettävä **hoidettuina**. Mikäli viljelyä ei ole aloitettu toukokuun loppuun mennessä, kaupungilla on oikeus purkaa vuokrasopimus ja vuokrata palsta **tai istutuslaatikko** edelleen. **Palsta- tai laatikkovuokraa** ei tällöin palauteta takaisin.

4. Viljelypalstan **tai istutuslaatikon** yleisilme on pidettävä siistinä eikä sen saa antaa heinittyä. **Viljelypalstoilla** kasvit on sijoitettava siten, että ne ovat hoidettavissa omalta palstalta käsin eikä niistä aiheudu haittaa muille viljelijöille. Kaikkien viljelykasvien osien tulee pysyä palsta-alueella. Haitallisten vieraslajien kylvö ja istuttaminen on kielletty.

Palstalla **tai istutuslaatikossa** ei saa viljellä runsaasti ympäristöön siementäviä tai istuttaa helposti leviäviä kasveja.

Palstalta on kerättävä viljelykauden lopuksi pois kaikki sato ja muu tuhoeläimille syötäväksi kelpaava.

Yksivuotinen palsta ja istutuslaatikko on tyhjennettävä kokonaan kasveista ja rakenteista viljelykauden loppuksi.

5. Vuokraajan tulee torjua haitalliset vieraskasvit sekä eliöt (esim. kotilot) viljelypalstalta ja istutuslaatikosta.

Viljelijät vastaavat itse palstan tuhoeläintorjunnasta. Palstalle tai istutuslaatikkoon ei saa kompostoida ruokajätettä eikä satoa, kuten naatteja. Palstalta ja istutuslaatikosta on poistettava kaikki sato ja mahdollinen muu tuhoeläimille syötäväksi kelpaava satokauden loppuun mennessä.

Mikäli tuhoeläinongelma alueella kasvaa, on kaupungilla oikeus poistaa alueen viljelypalstat ja istutuslaatikot käytöstä osittain tai kokonaan.

Mikäli kaupunki joutuu siivoamaan palstoja tai istutuslaatikoita luvattomasta kompostoinnista tai muusta piittaamattomuudesta, se laskuttaa siivouskustannukset täysimääräisinä kyseisten palstojen tai laatikoiden vuokraajilta.

Luonnonmukaisten torjunta-aineiden (esim. pelargonihappo ja pyretriini) käyttö on sallittua.

6. Palstoille saa rakentaa korkeintaan 0,5 m korkuisia rakennelmia, pl. köynnöstuet ja lavakauluslaatikot. Palstalla ei saa säilyttää viljelyyn kuulumatonta tavaraa (autonrenkaat, grillit jne.). Jätteet (ml. puutarhajätteet) on toimitettava pussitettuina niille varattuihin astioihin. Kevyet puutarhakalusteet, kuten tuolit ovat sallittuja.

Kaupunki voi poistaa luvattoman tavarankin ja laskuttaa viljelijältä täysimääräiset siivouskustannukset.

7. Kaupunki toimittaa mahdollisuuksien mukaan leikkikenttien hiekkalaatikoiden vaihtohiekkaa palstojen reunaan maanparannusaineeksi. Hiekka on vapaasti palstan vuokranneiden käytettävissä viljelypalstalla.

8. Viljelijä voi muokata vuokraamansa maata omalla kustannuksellaan esim. jyrsimellä.

9. **Palsta-alueelle** on järjestetty kaupungin toimesta kasteluvesi ja jätehuolto. Omien vesiletkujen käyttö on kielletty. Vesi on kannettava omilla astioilla.

10. Liikkuminen **palsta-alueella** on sallittu vain poluilla. Palstoille **tai istutuslaatikoille** kulku ei saa aiheuttaa haittaa muille viljelijöille.

11. **Monivuotisen** viljelypalstan edellisellä kaudella lunastaneet saavat ilmoituksen mahdollisuudesta varata paikka uudelleen seuraavalle kaudelle. Viljelijän tulee varmistaa varausvahvistuksen saapuminen sähköpostistaan. Viljelijän tulee huomioida, että viesti on saattanut ohjautua roskapostilaatikkoon.

Mikäli viljelijä ei ilmoita halukkuudestaan vuokrata palsta uudelleen, kaupunki ei ole korvausvelvollinen asiassa. Kaupunki ei tarjoa tällaisessa tilanteessa korvaavaa palstaa tai korvaa menetettyjä viljelyksiä.

12. Varaaminen ja viljelypalstamaksu suoritetaan varauksen yhteydessä viimeistään eräpäivänä. Viljelypalstat, joiden maksua ei suoriteta eräpäivään mennessä, vapautuvat automaattisesti muille hakijoille.

13. Varatun viljelypalstan vaihto ei ole mahdollista. Viljelypalstan voi vaihtaa ainoastaan varaamalla järjestelmästä vapautuneen paikan.

14. Mikäli viljelijä lopettaa vuokrauksen, on palsta-alue siistittävä seuraavaa viljelijää varten. Kasvit ja muu viljelyvälineistö on poistettava viljelypalstalta vuokrauksen päättyessä. Kaupungilla on oikeus laskuttaa täysimääräiset palstan tyhjennys- ja siivouskustannukset, jos viljelijä itse ei ole huolehtinut tyhjennyksestä.

15. Palstalle ei saa tehdä avotulta. Roskien tai muiden jätteiden polttaminen on kielletty.

16. Kaupunki ei ole vastuussa viljelyksille, rakenteille tai välineille tehdystä ilkivallasta eikä luonnonilmiöiden tai eläimien aiheuttamista tuhoista.

17. Viljelijät ovat ilmoitusvelvollisia palstojen tapahtumista, kuten esimerkiksi ilkivallasta, tuhoeläimistä tai havaituista väärinkäytöksistä. Yhteyttä tulee tällöin ottaa kaupungin sähköisen asiakaspalautejärjestelmän kautta.

18. Sääntöjen rikkomisesta ja viljelijän epäsopivasta toiminnasta tai käytöksestä (häiriökäyttäytyminen, viljelyyn kuulumattoman tavaran varastointi jne.) voi kaupunki päättää palstanvuokrauksen yksipuolisesti. Sääntörikkomuksesta tai epäsopivasta toiminnasta tai käytöksestä annetaan kirjallinen huomautus, jonka jälkeen viljelijällä on mahdollisuus korjata toimintansa. Jos viljelijä ei huomautuksesta huolimatta korjaa toimintaansa palstaoikeus katsotaan menetetyksi. Palstavuokraa ei tällöin palauteta takaisin.

Jos kaupunki tarvitsee palsta-aluetta muuhun tarkoitukseen, on viljelijä velvollinen luovuttamaan palstansa kaupungin hallintaan ja tyhjentämään palstan kuukauden kuluessa irtisanomisesta ellei toisin sovita.

19. Viljelijän tulee huolehtia yhteystietojensa ajantasaisuudesta. Yhteystietojen oikeellisuus on tarkistettava vuosittain lunastettaessa palsta varausjärjestelmästä. Muutoksista voidaan ilmoittaa myös osoitteeseen info@jarvenpaa.fi.